

## RESOLUCIÓN No. 01456

### “POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”

#### LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015, los Acuerdos 257 de 2006 y 327 de 2008, los Decretos Distritales 109 de 2009 modificado por el Decreto 175 de 2009 y el Decreto 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto 383 de 2018, Decreto 289 del 2021, la Resolución 3158 de 2021, la Resolución 1865 del 2021, la Resolución 044 del 2022, Resolución 03034 de 2023, la Ley 1437 de 2011 modificada por la Ley 2080 de 2021, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y,

#### CONSIDERANDO

#### ANTECEDENTES

Que, mediante radicado No. **2024ER140408 del 04 de julio de 2024**, la señora CRISTINA RODRÍGUEZ DE LA TORRE, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.018.511.565 de Bogotá, en calidad de Apoderada especial de la sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, presentó solicitud para la evaluación silvicultural de sesenta y dos (62) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en la Carrera 68 D No. 39 F - 65 Sur en la Localidad de Kennedy de la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40472242, para la ejecución del “*PROYECTO QUALA VENECIA BOGOTÁ*”.

Que, para soportar la solicitud de autorización para tratamientos silviculturales se presentaron los siguientes documentos:

1. Certificado de existencia y representación legal de la sociedad Quala S.A., de fecha 11 de junio de 2024.
2. Certificado de libertad y tradición con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40472242, con fecha del 27 de junio de 2024.
3. Poder Especial otorgado por la sociedad Quala S.A., a favor de la señora Cristina Rodríguez de la Torre identificada con cédula de ciudadanía No. 1.018.511.565 de Bogotá, para todas las actuaciones jurídicas a que haya lugar en relación con las diligencias y procedimientos requeridos para el trámite de solicitud de aprovechamiento forestal, así como aquellas actuaciones y procedimientos que se deriven de éste.

### RESOLUCIÓN No. 01456

4. Recibo de pago No. 6211896 de fecha de pago 21 de marzo de 2024, por la suma de \$260.514, y recibo de pago No. 6315735 fecha de pago 03 de julio de 2024, por la suma de \$33.750, para un total de \$294.264, pagados por la sociedad QUALA S.A., por concepto de Evaluación.
5. Formulario de solicitud de manejo o aprovechamiento forestal-FUN.
6. Inventario forestal.
7. Ficha 1 - Formulario de recolección de información silvicultura por individuo.
8. Ficha Técnica de Registro.
9. Cálculo volumen solicitud tala - conservación.
10. Copia matrícula profesional No. 25266-106631, Ingeniero Forestal Daniel Malagón identificado con cédula de ciudadanía No. 79.786.549.
11. Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios del ingeniero Forestal Daniel Malagón identificado con cédula de ciudadanía No. 79.786.549 y matrícula profesional No. 25266-106631, con fecha del 02 de julio de 2024.
12. Plano árboles tala y conservación.
13. Anexo Fotográfico.
14. Memoria técnica soporte técnico del proyecto - Descripción.
15. Cronograma Final.
16. Duración estimada de la obra: 24 meses.

Que, una vez verificado el cumplimiento de los requisitos establecidos por esta Autoridad, se profirió el **Auto No. 04011 del 23 de agosto de 2024**, mediante el cual se dio inicio al presente trámite ambiental a favor de la sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, a través de su representante legal o quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de sesenta y dos (62) individuos arbóreos ubicados en espacio privado, en la KR 68 D No. 39 F - 65 Sur en la Localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40472242, para la ejecución del *"PROYECTO QUALA VENECIA BOGOTÁ"*.

Que, el día 27 de agosto de 2024, se notificó de forma personal el Auto No. 04011 del 23 de agosto de 2024, a la señora SOFIA CORREA CARDONA identificada con cédula de ciudadanía

## RESOLUCIÓN No. 01456

No. 1.001.309.414 de Santa Marta, en calidad de autorizada de la señora CRISTINA RODRÍGUEZ DE LA TORRE, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.018.511.565 de Bogotá, apoderada especial de la sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9.

Que, visto el Boletín Legal de la Secretaría Distrital de Ambiente, se evidencia que el Auto No. 04011 del 23 de agosto de 2024, se encuentra debidamente publicado con fecha 27 de agosto de 2024, dándose así cumplimiento a lo previsto por el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

### CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Que la Dirección de Control Ambiental, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente, previa visita realizada el día 10 de septiembre de 2024, en la KR 68 D No. 39 F - 65 Sur, barrio Alquería de la Localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., emitió el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024, en virtud del cual se establece:

### CONCEPTO TÉCNICO No. SSFFS-09064 DEL 09 DE OCTUBRE DE 2024

“(…)

#### V. RESUMEN DEL CONCEPTO TÉCNICO

**Tala de:** 5-*Archontophoenix alexandrae*, 11-*Ligustrum lucidum*, 2-*Pittosporum undulatum*, 1-*Schinus molle*.

**Traslado de:** 15-*Ligustrum lucidum*

**Conservar:** 9-*Archontophoenix alexandrae*, 15-*Ligustrum lucidum*, 4-*Pittosporum undulatum*

**Total:**

**Tala:** 19

**Conservar:** 28

**Traslado de:** 15

#### VI. OBSERVACIONES

Expediente SDA-03-2024-1713. Auto de inicio 04011 del 2024-08-23. Acta de visita FJP-20241916-28706, en atención al Radicado 2024ER140408 mediante el cual sociedad QUALA S.A. presentó solicitud de aprobación de tratamientos silviculturales para sesenta y dos (62) individuos arbóreos en el marco de la ejecución del proyecto sociedad QUALA VENECIA BOGOTÁ, que contempla la tala de diecinueve (19) individuos arbóreos. El 79 % de los individuo a talar son especies exóticas.

A) Se debe realizar la socialización con la comunidad.

B) La intervención deberá realizarse de manera técnica y de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana para Bogotá.

C) No se requiere gestionar el salvoconducto de movilización de madera comercial.

D) El autorizado deberá gestionar el certificado de disposición de residuos vegetales.

E) El autorizado deberá coordinar con el Jardín Botánico de Bogotá José Celestino Mutis la selección del espacio público apto para el traslado de los ejemplares en caso de no contar con espacio propio suficiente para el traslado de la totalidad de los quince (15) ejemplares a trasladar.

**RESOLUCIÓN No. 01456**

**VII. OBLIGACIONES**

La vegetación evaluada y registrada en el numeral IV del presente formato, NO requiere Salvoconducto de Movilización.

Nombre común	Volumen (m3)
<b>Total</b>	

Nota: En el caso que se presente volumen comercial, pero el titular del permiso o autorización no requiera la emisión de salvoconducto de movilización ya sea porque le de uso dentro del mismo sitio de aprovechamiento o los productos resultantes de la intervención sólo correspondan a residuos vegetales no comercializables, deberá remitir el respectivo informe que incluya registro fotográfico de la disposición final en el mismo sitio o de los residuos vegetales, dentro de la vigencia del acto administrativo mediante el cual se otorga el permiso o autorización.

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la Resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012 hasta el 31 de diciembre del 2021 y la Resolución 3158 del 2021 desde el 01 de enero del 2022, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 112.8 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	NO	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	NO	m2	-	-	-
Consignar	SI	Pesos ( M/cte)	112.8	50.48927	\$ 65,636,054
<b>TOTAL</b>			112.8	50.48927	\$ 65,636,054

**Nota 1.** Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del Manual de Silvicultura, Zonas Verdes y Jardinería.

Además, deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

**Nota 2.** Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, se genera el recibo en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente y se consigna en el Banco de Occidente, bajo el código **C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES"**.

**Nota 3.** Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad Silvicultural en espacio público de uso público deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.

Por último, en atención a la Resolución 3034 de 2023, por concepto de EVALUACIÓN se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de \$ \$ 0 (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de SEGUIMIENTO se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma \$ \$ 294,264(M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.". Los dos formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.9.4. del Decreto 1076 de 2015, así como el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018, se emite el presente concepto. El titular del permiso o autorización deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de 15 días hábiles posteriores a

## RESOLUCIÓN No. 01456

*la finalización de la ejecución de las intervenciones silviculturales el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles objeto de intervención silvicultural, en el cumplimiento del permiso o autorización y de las obligaciones anteriormente descritas con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo”.*

Que, revisado el Concepto técnico anterior no se evidenció valor a pagar por concepto de Evaluación, razón por la cual se solicitó al grupo técnico alcance que se materializó en el siguiente:

### Informe Técnico No. 0495417octubre2024

(...)

#### 3. DESCRIPCIÓN

*En el Capítulo VII Obligaciones del Concepto Técnico SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024, se estableció lo siguiente:*

*(...) Por último, en atención a la Resolución 3034 de 2023, por concepto de EVALUACIÓN se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de \$ \$ 0 (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de SEGUIMIENTO se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma \$ \$ 294,264(M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.".(...)*

*Teniendo en cuenta que a través del Concepto Técnico deben causarse los cobros de los servicios de evaluación, seguimiento y compensación, es necesario incluir la suma pagada por servicio de evaluación aportado con el radicado 2024ER140408.*

#### 4. RESULTADOS Y CONCLUSIONES

- *No se incluyó el valor del servicio de evaluación en el Concepto Técnico SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024, valores que deben ser incluidos para causar el cobro de este valor dentro del proceso.*
- *Por lo anterior, el capítulo VII del concepto técnico SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024, en el último párrafo quedará así:*

*“Por último, en atención a la Resolución 3034 de 2023, por concepto de EVALUACIÓN se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de \$ \$ 294.264 (M/cte) bajo el código E-08-815 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano." y por concepto de SEGUIMIENTO se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma \$ \$ 294,264(M/cte) bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano.". Los dos formatos de recaudo mencionados deben ser liquidados y diligenciados en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.9.4. del Decreto 1076 de 2015, así como el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018, se emite el presente concepto. El titular del permiso o autorización deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de 15 días hábiles posteriores a la finalización de la ejecución de las intervenciones silviculturales el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles objeto de intervención silvicultural, en el cumplimiento del permiso o autorización y de las obligaciones anteriormente descritas con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo.”*



## RESOLUCIÓN No. 01456

### COMPETENCIA

Que, la Constitución política de Colombia consagra en el artículo 8°, *“Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación”*.

Que, el artículo 79 *ibídem*, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que, el artículo 80 de la Carta Política, preceptúa que le corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, y además debe prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales, y exigir la reparación de los daños causados.

Que, las actividades propias de la administración de la fauna y la flora silvestre deben estar orientadas a cumplir los imperativos y principios consagrados en la Constitución Política, la Ley 23 de 1973 y el Código de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Ambiente, bajo reglas previamente establecidas y observando principios de aceptación universal: límites permisibles, principios de prevención y precaución y sobre todo bajo las orientaciones del desarrollo sostenible con el fin de lograr la preservación y restauración del ambiente y la conservación, mejoramiento y utilización racional de los recursos naturales renovables.

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: **“Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos.** *Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación”*.

Que, el artículo 71 de la Ley 99 de 1993, ordena la publicación de las decisiones que ponen fin a una actuación administrativa así: **“Artículo 71°.- De la Publicidad de las Decisiones sobre el Medio Ambiente.** *Las decisiones que pongan término a una actuación administrativa ambiental para la expedición, modificación o cancelación de una licencia o permiso que afecte o pueda afectar el medio ambiente y que sea requerida legalmente, se notificará a cualquier persona que lo solicite por escrito, incluido el directamente interesado en los términos del artículo 44 del Código Contencioso Administrativo y se le dará también la publicidad en los términos del artículo 45 del*

## RESOLUCIÓN No. 01456

*Código Contencioso Administrativo, para lo cual se utilizará el Boletín a que se refiere el artículo anterior*". Razón por la cual se ordenará la publicación de la presente decisión.

Que, el parágrafo 2° del artículo 125 del Decreto Ley 2106 del 22 de noviembre de 2019, "Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar trámites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública", estableció que "(...) Para el desarrollo o ejecución de proyectos, obras o actividades que requieran licencia, permiso, concesión o autorización ambiental y demás instrumentos de manejo y control ambiental que impliquen intervención de especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, la autoridad ambiental competente, impondrá dentro del trámite de la licencia, permiso, concesión o autorización ambiental y demás instrumentos de manejo y control ambiental, las medidas a que haya lugar para garantizar la conservación de las especies vedadas, por lo anterior, no se requerirá adelantar el trámite de levantamiento parcial de veda que actualmente es solicitada (...)".

Qué, el Decreto 531 de 2010, establece las competencias en materia de silvicultura urbana, artículo 8 (modificado por el artículo 4 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018) y consagra:

***"Evaluación, control y seguimiento. La Secretaría Distrital de Ambiente es la responsable de realizar la evaluación técnica para el otorgamiento de permisos y autorizaciones, así como de efectuar el control y seguimiento de los actos administrativos que constituyan permisos y/o autorizaciones en materia silvicultural en el área de su jurisdicción. Para efectos de solicitar el otorgamiento de permisos y autorizaciones el interesado, persona natural o jurídica, privada o pública deberá radicar junto con la solicitud el inventario forestal y las fichas técnicas respectivas.***

*La Secretaría Distrital de Ambiente realizará el control y seguimiento a las actividades que en materia silvicultural sean realizadas por cualquier entidad del Distrito, así como a los permisos emitidos por la autoridad ambiental, después de los doce (12) meses siguientes a su otorgamiento. Para lo cual el usuario deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.*

*Tratándose de un otorgamiento de permiso silvicultural por árboles conceptuados como generadores de riesgo inminente, y de no haberse efectuado el tratamiento silvicultural, por parte del autorizado, se solicitará su intervención inmediata a través de un requerimiento.*

## RESOLUCIÓN No. 01456

*De igual forma, la Secretaría Distrital de Ambiente, efectuará seguimiento a las actividades o proyectos que involucren plantación nueva de arbolado urbano, ejecutadas por las entidades competentes. Para tales efectos, las entidades objeto del seguimiento, deberán justificar y soportar la mortalidad que se presente en las nuevas plantaciones”.*

Que, a su vez, el artículo 9 de la precitada norma, (modificado por el artículo 5 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), establece el manejo silvicultural del arbolado urbano definiendo las competencias de las Entidades Distritales, señalando:

*“El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo a sus funciones, y de los particulares, para la intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la ciudad: (...)*

***I. Propiedad privada-*** *En propiedad privada el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se regirá por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.*

*La autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano, es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal poseedor o tenedor, responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. Además, es el responsable por el mantenimiento de los árboles que se encuentren al interior de su predio y de los accidentes o daños a cualquier tipo de infraestructura que, por falta de mantenimiento, estos ocasionen.*

*El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo (...).”*

Que, el artículo 10 del mismo decreto señala en lo relacionado al otorgamiento de permisos y autorizaciones que: *“La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado (...) c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.*

Acorde a lo anterior, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico



## RESOLUCIÓN No. 01456

Administrativo de Medio Ambiente (DAMA), en la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de esta entidad, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente, la Resolución 1865 del 06 de julio de 2021 estableciendo en su artículo quinto, numeral primero lo siguiente:

**“ARTÍCULO QUINTO.** *Delegar en la Subdirectora de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, la proyección y expedición de los actos administrativos relacionados con el objeto, funciones y naturaleza de la Subdirección y que se enumeran a continuación:*

1. *Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones, adiciones, prorrogas y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo”.*

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

### CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que, la Resolución 213 de 1977 del INDERENA establece una veda en todo el territorio nacional para ciertas especies y productos de la flora silvestre, que posteriormente, mediante la Resolución Distrital 1333 de 1997, emitida por la DAMA (hoy Secretaría de Ambiente de Bogotá), adopta las restricciones establecidas dicha norma.

En este sentido, los grupos taxonómicos relacionados en las circulares MADS 8201-2-808 del 09-12-2019, 8201-2-2378 del 02-12-2019 y sus anexos, son objeto de imposición de medidas de conservación exigibles por esta entidad a las personas naturales o jurídicas que estén interesadas en actividades, obras o proyectos que puedan afectar el recurso.

Que, el Decreto 1076 de 2015 *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*, regula el aprovechamiento de árboles aislados, señalando en su artículo 2.2.1.1.9.4, que:

## RESOLUCIÓN No. 01456

*“Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva, ante las autoridades ambientales de los grandes centros urbanos o ante las autoridades municipales, según el caso, las cuales tramitarán la solicitud, previa visita realizada por un funcionario competente, quien verificará la necesidad de tala o reubicación aducida por el interesado, para lo cual emitirá concepto técnico.*

*La autoridad competente podrá autorizar dichas actividades, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar. Igualmente, señalará las condiciones de la reubicación o trasplante cuando sea factible.*

*Parágrafo. Para expedir o negar la autorización de que trata el presente Artículo, la autoridad ambiental deberá valorar entre otros aspectos, las razones de orden histórico, cultural o paisajístico, relacionadas con las especies, objeto de solicitud”.*

Que, así mismo, el precitado decreto en su artículo 2.2.1.2.1.2. establece: **“Utilidad pública e interés social.** De acuerdo con lo establecido por el artículo primero del Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente, las actividades de preservación y manejo de la fauna silvestre son de utilidad pública e interés social”.

Que, ahora bien, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: *“el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades”.*

Que, respecto a lo anterior, el artículo 12 del Decreto ibídem, señala **“Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada.** Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario. El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso de que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas”.

Que, ahora bien, respecto a la compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, (modificado por el artículo 7 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), determinó lo siguiente:

## RESOLUCIÓN No. 01456

*“(...) b) Las talas de arbolado aislado, en desarrollo de obras de infraestructura o construcciones y su mantenimiento, que se adelanten en predios de propiedad privada o en espacio público, deberán ser compensados con plantación de arbolado nuevo o a través del pago establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente. La compensación se efectuará en su totalidad mediante la liquidación y pago de los individuos vegetales plantados- IVP.*

*c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...).”*

Que mediante el Decreto 289 del 09 de agosto de 2021, *“Por el cual se establece el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”*, expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., se establece el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera en el Distrito y se dictan otras disposiciones, las cuales fueron adoptadas por esta secretaría, mediante Resolución 44 del 13 de enero de 2022, el cual establece que las obligaciones de pago por conceptos de evaluación, seguimiento y compensación, establecidas en los Decretos 531 de 2010, modificado por el Decreto 383 de 2018, y las Resoluciones 3158 de 2021, y 3034 de 2023, indicadas en el presente acto administrativo, están sujetas al cobro de intereses moratorios.

Los intereses moratorios referidos en el párrafo anterior se causarán a partir de la fecha indicada en el acto administrativo a través del cual se exija el pago de las obligaciones que se encuentren pendientes, una vez se haya verificado el cumplimiento de lo autorizado, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto 289 de 2021, el cual señala: *“Artículo 4º.- Constitución del Título Ejecutivo. Constituye título ejecutivo todo documento expedido por la autoridad competente, debidamente ejecutoriado que impone, a favor de una entidad pública, la obligación de pagar una suma líquida de dinero y que presta mérito ejecutivo cuando se dan los presupuestos contenidos en la ley. Se incluyen dentro de este concepto los documentos previstos como título ejecutivo en el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional y en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 (...).”*

Que, sobre el particular Acuerdo 327 de 2008 *“por medio cual se dictan normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas “Pulmones Verdes” en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”* a su tenor literal previó: **“Artículo 1. Objetivo.** *La Administración Distrital en cabeza de la Secretaria Distrital de Planeación, la Secretaria Distrital de Ambiente y el Jardín Botánico José Celestino Mutis ajustarán las normas urbanísticas y las variables de diseño que toda actuación urbanística e instrumento de planeación debe contemplar para la planificación, con el objeto de incrementar la generación y sostenimiento eco sistémico de las zonas verdes en el espacio público de la ciudad y de garantizar el espacio mínimo vital para el óptimo crecimiento de los árboles y de los elementos naturales existentes”*.

## RESOLUCIÓN No. 01456

Que, la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010, modificado y adicionado por el Decreto 383 del 12 de julio de 2018 y la Resolución 3158 del 2021 *“Por la cual se actualizan e incluyen nuevos factores para el cálculo de la compensación por aprovechamiento forestal de árboles aislados en el perímetro urbano de la ciudad de Bogotá D.C. y se adoptan otras determinaciones”*, la cual entró en vigencia el 01 de enero de 2022 y que derogó la Resolución 7132 de 2011 y la Resolución 359 de 2012.

Que, la Resolución No. 03034 de 26 de diciembre de 2023, *“POR LA CUAL SE ESTABLECEN LAS TARIFAS Y EL PROCEDIMIENTO DE COBRO DE LOS SERVICIOS DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO AMBIENTAL Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”*, determinó los valores a pagar por concepto de Evaluación y Seguimiento.

El presente acto administrativo se encuentra amparado en los principios de la función pública de: eficacia, economía, imparcialidad, transparencia, celeridad y publicidad, así como en los principios del derecho ambiental de: prevención y precaución, en aras de garantizar la protección al ambiente del Distrito Capital.

### ANÁLISIS JURÍDICO

Que para dar cumplimiento a las normas precedentes mediante el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024 aclarado por el Informe Técnico No. 04954 del 16 de octubre del 2024, esta autoridad ambiental procedió a liquidar los valores a cancelar por el autorizado por concepto de Compensación, Evaluación y Seguimiento, tal y como se expuso en el aparte de *“Consideraciones Técnicas”* de esta Resolución.

Que, se observa que en el expediente SDA-03-2024-1713 obra copia del recibo No. 6211896 de fecha de pago 21 de marzo de 2024, por la suma de DOSCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS (\$260.514) M/cte., y recibo de pago No. 6315735 fecha de pago 03 de julio de 2024, por la suma de TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$33.750) M/cte., para un total de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$294.264) M/cte., pagados por la sociedad QUALA S.A., por concepto de E-08-815 PERMISO O AUTORI. TALA, PODA, TRANS-REUBIC ARBOLADO URBANO.

Que, según, el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024 aclarado por el Informe Técnico No. 04954 del 16 de octubre de 2024, el valor establecido por concepto de Evaluación corresponde a la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$294.264) M/cte., encontrándose esta obligación satisfecha en su totalidad.

## RESOLUCIÓN No. 01456

Que, según, el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024, el valor establecido por concepto de Seguimiento corresponde a la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$294.264) M/cte., el cual deberá cancelarse bajo el código S-09-915 "*Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano*".

Que, el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024, indicó que el beneficiario deberá compensar mediante **CONSIGNACIÓN** de SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$65.636.054) M/cte., que corresponden a 50,48927 SMMLV y equivalen a 112,8 IVP(s), bajo el código C17-017 "*Compensación Por Tala De Árboles*".

Así las cosas, esta Secretaría considera viable, según lo establecido en el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024, autorizar la actividad silvicultural de sesenta y dos (62) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado en la KR 68 D No. 39 F - 65 Sur en la Localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40472242, para la ejecución del "*PROYECTO QUALA VENECIA BOGOTÁ*".

Que, las actividades y/o tratamientos correspondientes, se encuentran descritos en la parte resolutive de la presente Resolución.

En mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO.** Autorizar a la sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo la actividad silvicultural de **TALA** de diecinueve (19) individuos arbóreos de las siguientes especies: "*5-Archontophoenix alexandrae, 11-Ligustrum lucidum, 2-Pittosporum undulatum, 1-Schinus molle*", que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado en la Carrera 68 D No. 39 F - 65 Sur en la Localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40472242, para la ejecución del "*PROYECTO QUALA VENECIA BOGOTÁ*".

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Autorizar a la sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo la actividad silvicultural de **CONSERVACIÓN** de veintiocho (28) individuos arbóreos de las siguientes especies: "*9-Archontophoenix alexandrae, 15-Ligustrum lucidum, 4-Pittosporum undulatum*", que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado en la Carrera 68 D No. 39 F - 65 Sur en la Localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado



**RESOLUCIÓN No. 01456**

con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40472242, para la ejecución del “PROYECTO QUALA VENECIA BOGOTÁ”.

**ARTÍCULO TERCERO.** Autorizar a la sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo la actividad silvicultural de **TRASLADO** de quince (15) individuos arbóreos de la siguiente especie: “*15-Ligustrum lucidum*”, que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado en la Carrera 68 D No. 39 F - 65 Sur en la Localidad de Kennedy en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40472242, para la ejecución del “PROYECTO QUALA VENECIA BOGOTÁ”.

**PARÁGRAFO PRIMERO.** El autorizado deberá remitir el cronograma establecido para realizar el traslado de los individuos arbóreos autorizados, con el fin de que esta Autoridad Ambiental, realice el correspondiente seguimiento, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, y en todo caso con anterioridad a la ejecución de las actividades.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** En cuanto a los árboles de bloqueo y traslado, el autorizado deberá asegurar su mantenimiento y supervivencia por tres (3) años e informar a la Secretaría, las novedades relacionadas con estas actividades. Si los árboles se trasladan a espacio público se deberá coordinar con el Jardín Botánico de Bogotá, el lugar de destino y actualizar el Código SIGAU.

**PARÁGRAFO TERCERO.** Las actividades y/o tratamientos silviculturales autorizados, se realizarán conforme a lo establecido en la siguiente tabla:

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
1	PALMA ALEJANDRA	0.75	8.5	0	Bueno	Centro del predio al lado de parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte medio en buenas condiciones físicas por espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
2	JAZMIN DE LA CHINA	0.354	7	0	Bueno	Centro del predio al lado de parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
3	JAZMIN DE LA CHINA	0.384	7.5	0	Bueno	Centro del predio al lado de parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir	Tala

RESOLUCIÓN No. 01456

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	
4	JAZMIN DE LA CHINA	0.366	7	0	Bueno	Centro del predio al lado de parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
5	JAZMIN DE LA CHINA	0.396	6	0	Bueno	Centro del predio al lado de parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
6	JAZMIN DE LA CHINA	0.505	6.5		Bueno	Centro del predio al lado de parqueaderos.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
7	JAZMIN DE LA CHINA	0.337	6.5		Bueno	Centro del predio al lado de parqueaderos.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
8	JAZMIN DE LA CHINA	0.816	7		Bueno	Centro del predio al lado de parqueaderos.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
9	JAZMIN DE LA CHINA	0.475	7.5	0	Bueno	Centro del predio al lado de parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala

RESOLUCIÓN No. 01456

N° Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
10	JAZMIN DE LA CHINA	0.505	6.5		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
11	JAZMIN DE LA CHINA	0.552	7.5		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
12	JAZMIN DE LA CHINA	0.41	7		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
13	JAZMIN DE LA CHINA	0.472	7.5		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
14	JAZMIN DE LA CHINA	0.642	9		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
15	JAZMIN DE LA CHINA	0.516	7		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir	Traslado

RESOLUCIÓN No. 01456

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	
16	JAZMIN DE LA CHINA	0.426	7		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
17	JAZMIN DE LA CHINA	0.457	7		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
18	JAZMIN DE LA CHINA	0.685	7		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
19	JAZMIN DE LA CHINA	0.598	8.5		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
20	JAZMIN DE LA CHINA	0.785	7.5	0	Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
21	JAZMIN DE LA CHINA	0.322	5.5	0	Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala

RESOLUCIÓN No. 01456

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
22	JAZMIN DE LA CHINA	0.229	6	0	Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
23	JAZMIN DE LA CHINA	0.49	6		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
24	JAZMIN DE LA CHINA	0.645	8.5		Bueno	Al oriente del predio entre CL 39 H Sur y CL 40 Sur entre parqueadero y muro.	Se considera técnicamente viable el traslado de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales con suficiente espacio para obtener un pan de tierra de buen diámetro para el bloqueo de la raíz, siendo una especie resistente al bloqueo y traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Traslado
25	FALSO PIMIENTO	1.26	9	0	Regular	Costado oriental del predio hacia la CL 40 sur	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Falso pimiento de porte alto en deficiente condición física con fuste inclinado por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz y ser especie no recomendada para el traslado e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
26	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.55	10.5	0	Bueno	Costado oriental del predio hacia la CL 40 sur	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
27	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.41	10.5	0	Bueno	Costado oriental del predio hacia la CL 40 sur	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
28	PALMA ALEJANDRA	0.65	6.5	0	Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte medio en buenas condiciones físicas por espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e	Tala



RESOLUCIÓN No. 01456

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
							interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	
29	PALMA ALEJANDRA	0.64	7	0	Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte medio en buenas condiciones físicas por espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
30	PALMA ALEJANDRA	0.74	8	0	Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte medio en buenas condiciones físicas por espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
31	PALMA ALEJANDRA	0.86	6.5	0	Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte medio en buenas condiciones físicas por espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
32	JAZMIN DE LA CHINA	0.3	4.5	0	Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
33	JAZMIN DE LA CHINA	0.26	5	0	Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
34	JAZMIN DE LA CHINA	0.44	6	0	Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la tala de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte medio en buenas condiciones físicas con bifurcaciones basales por existir espacio insuficiente para el bloqueo de la raíz e interferir directamente con la implantación del edificio a construir en el desarrollo del proyecto.	Tala
35	JAZMIN DE LA CHINA	0.6	4.5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
36	JAZMIN DE LA CHINA	0.27	4.5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar

RESOLUCIÓN No. 01456

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Tecnico
37	JAZMIN DE LA CHINA	0.27	4.5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
38	JAZMIN DE LA CHINA	0.24	5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
39	JAZMIN DE LA CHINA	0.31	5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
40	JAZMIN DE LA CHINA	0.53	5.5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
41	JAZMIN DE LA CHINA	0.54	3.5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
42	JAZMIN DE LA CHINA	0.54	5.5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
43	JAZMIN DE LA CHINA	0.39	4		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
44	JAZMIN DE LA CHINA	0.61	5.5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
45	JAZMIN DE LA CHINA	0.35	4.5		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
46	JAZMIN DE LA CHINA	0.2	3.5		Malo	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar

RESOLUCIÓN No. 01456

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
47	JAZMIN DE LA CHINA	0.43	7		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas, fuste con bifurcaciones basales ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
48	JAZMIN DE LA CHINA	0.34	6		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste bifurcado ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
49	JAZMIN DE LA CHINA	0.56	6		Bueno	Centro del predio al lado parqueaderos.	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
50	PALMA ALEJANDRA	0.77	7		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma de Alejandra de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
51	PALMA ALEJANDRA	0.81	8.5		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma de Alejandra de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
52	PALMA ALEJANDRA	0.56	4		Malo	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma de Alejandra de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
53	PALMA ALEJANDRA	0.76	7.5		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma de Alejandra de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
54	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.4	5.5		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
55	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.55	7		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
56	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.34	6.5		Regular	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de la china de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar

RESOLUCIÓN No. 01456

N° Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Justificación técnica de la actividad silvicultural	Concepto Técnico
57	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.59	8.5		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de los parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Jazmín de china de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste bifurcado ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
58	PALMA ALEJANDRA	0.8	5.5		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de los parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
59	PALMA ALEJANDRA	0.8	5.5		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de los parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
60	PALMA ALEJANDRA	0.81	5.5		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de los parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
61	PALMA ALEJANDRA	0.87	6		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de los parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar
62	PALMA ALEJANDRA	0.51	4.5		Bueno	Costado oriental hacia la CL 40 sur, al lado de los parqueaderos	Se considera técnicamente viable la conservación de un (1) individuo arbóreo de la especie Palma alejandra de porte alto en buenas condiciones físicas y fuste único ya que no interfiere con el desarrollo del proyecto.	Conservar

**ARTÍCULO CUARTO.** La sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, a través de su representante legal o quien haga sus veces, deberá dar estricto cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024 aclarado por el Informe Técnico No. 04954 de 16 de octubre de 2024, puesto que estos documentos hacen parte integral del presente acto administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO.** La sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, deberá pagar por concepto de SEGUIMIENTO, la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$294.264) M/cte., de acuerdo con lo liquidado en el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024, bajo el código S-09-915 "Permiso o autori. tala, poda, trans-reubic arbolado urbano".

**PARÁGRAFO PRIMERO.** Dicha consignación se podrá realizar en cualquier sucursal del Banco de Occidente; para lo cual podrá acercarse a la oficina de atención al usuario primer piso, de las Instalaciones de esta Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas No. 54-38

## RESOLUCIÓN No. 01456

de Bogotá, presentando copia de la presente decisión y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, dentro del término de vigencia del presente Acto Administrativo o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría [www.secretariadeambiente.gov.co](http://www.secretariadeambiente.gov.co) - ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación. La copia de la consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2024-1713, una vez realizado el pago, con el fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** Una vez se verifique la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas en la presente resolución, en caso de evidenciar que no se ha dado cumplimiento a esta obligación, se procederá a realizar el cobro a través de un acto administrativo de exigencia de pago.

**ARTÍCULO SEXTO.** La sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, a través de su representante legal o quien haga sus veces, de conformidad con lo establecido en el Concepto Técnico No. SSFFS-09064 del 09 de octubre de 2024, deberá compensar mediante **CONSIGNACIÓN** de SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$65.636.054) M/cte., que corresponden a 50,48927 SMMLV y equivalen a 112,8 IVP(s), bajo el código C17-017 "*Compensación Por Tala De Árboles*".

**PARÁGRAFO PRIMERO.** Dicha consignación se podrá realizar en cualquier Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse con copia de la presente decisión a la Oficina de atención al usuario primer piso de esta Secretaría ubicada en la Avenida Caracas No. 54 - 38 de Bogotá D.C., y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para el recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, código C17-017 "*COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES*" o podrá ingresar a la página de la esta Secretaría [www.secretariadeambiente.gov.co](http://www.secretariadeambiente.gov.co) - ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2024-1713, una vez realizado el pago, a fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** Una vez verificada la ejecución de los tratamientos silviculturales de tala autorizados en la presente resolución, y en caso de presentarse alguna variación se procederá a reliquidar el valor de la compensación.

**PARÁGRAFO TERCERO.** Una vez se verifique la ejecución de los tratamientos silviculturales de tala autorizados en la presente resolución, en caso de evidenciar que no se ha dado cumplimiento a la compensación, se procederá a realizar el cobro a través de un acto administrativo de exigencia de pago.



## RESOLUCIÓN No. 01456

**ARTÍCULO SÉPTIMO.** La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente acto administrativo deberán realizarse dentro del término de dos (2) años, contados a partir de la ejecutoria de la presente decisión.

**PARÁGRAFO PRIMERO.** En el caso de que la ejecución de las actividades silviculturales finalice antes del término descrito en el presente artículo, el autorizado deberá informar a esta Secretaría tal situación, con el objetivo de realizar el seguimiento de las obligaciones impuestas en el presente acto administrativo.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** Las prórrogas que sean solicitadas se extenderán por un periodo máximo al 50% del tiempo inicialmente autorizado.

Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada mínimo treinta (30) días calendario antes del vencimiento del término otorgado para la ejecución de la autorización que se confiere a través del presente acto administrativo.

**PARÁGRAFO TERCERO.** La Secretaría Distrital de Ambiente en cualquier tiempo podrá realizar control y seguimiento de la autorización conferida y del cumplimiento de las obligaciones atinentes a la misma.

**ARTÍCULO OCTAVO.** La autorizada deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente en un término de quince (15) días hábiles, posteriores a la finalización de la ejecución de los tratamientos silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, en el link <http://www.ambientebogota.gov.co/es/web/sda/formatos-para-tramites-ante-la-sda>, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.

**ARTÍCULO NOVENO.** La autorizada deberá ejecutar los tratamientos previstos en el presente acto administrativo bajo precauciones mínimas y de forma técnica, de conformidad con lo establecido por el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería de Bogotá. Las intervenciones en manejo silvicultural deberán programarse y realizarse por personal idóneo en la materia y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, de manera que se minimicen los riesgos para las personas, los bienes públicos y privados, así como para la circulación vehicular o peatonal. Igualmente, deberá tomar las medidas necesarias para minimizar las molestias por ruido y garantizar la limpieza del sitio intervenido.

**ARTÍCULO DÉCIMO.** Para el desarrollo de obras de infraestructura la autorizada deberá cumplir con la Resolución 1138 de 2013 *“Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y se toman otras determinaciones”* o la norma que la modifique o sustituya, la cual contiene las orientaciones técnicas, metodológicas y procedimentales en el control a los factores de deterioro ambiental y protección de los recursos naturales, en especial todo lo relacionado con el manejo de la avifauna para garantizar la gestión, manejo y desempeño

## RESOLUCIÓN No. 01456

ambiental sostenible en obras de construcción, de infraestructura y edificaciones dentro del Distrito Capital.

**PARÁGRAFO PRIMERO.** Previo a la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas en el presente acto administrativo, la autorizada deberá realizar las socializaciones necesarias con la comunidad, en los términos descritos en la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción, dichas socializaciones deberán estar soportadas en actas y registros, las cuales podrán ser solicitadas por la Autoridad Ambiental en cualquier tiempo.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** La implementación de esta guía será verificada por la Autoridad Ambiental en las fases de control y seguimiento, por lo tanto, en la obra deben permanecer los soportes correspondientes al cumplimiento de cada uno de los diferentes componentes de la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción según el desarrollo de la obra.

**ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO.** Si durante la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas para TALA, mediante el presente acto administrativo, se detecta la presencia de especies de la flora silvestre en veda de tipo vascular (individuos de las familias botánicas *Orchidaceae* y *Bromeliaceae*) de hábito epífita, rupícola y/o terrestre, para el desarrollo del proyecto en las áreas objeto de intervención; el autorizado deberá, previo visto bueno de esta autoridad ambiental, realizar el rescate, traslado y/o reubicación de estos individuos, para garantizar la conservación de las especies vedadas, de acuerdo con lo establecido en el párrafo 2° del artículo 125 del Decreto Ley 2106 de 2019.

**PARÁGRAFO PRIMERO.** Para efectos del rescate, traslado y/o reubicación especies de la flora silvestre en veda de tipo vascular (individuos de las familias botánicas *Orchidaceae* y *Bromeliaceae*) de hábito epífita, rupícola y/o terrestre, que se detecten en la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas para TALA, el autorizado deberá presentar una propuesta de manejo, teniendo en cuenta como mínimo los lineamientos establecido en las circulares MADS 8201-2-808 del 09-12-2019, 8201-2-2378 del 02-12-2019 y sus anexos; frente a la cual la Secretaría Distrital de Ambiente se pronunciará sobre su viabilidad.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** En caso de no detectar la presencia de estas especies en los individuos arbóreos permitidos para TALA, el autorizado deberá manifestar mediante escrito dirigido a esta Autoridad, dicha situación.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO.** La Secretaría Distrital de Ambiente podrá supervisar la ejecución de las actividades y/o tratamientos autorizados y verificar el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la presente Resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009 modificada por la Ley 2387 del 25 de julio de 2024, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

## RESOLUCIÓN No. 01456

**ARTICULO DÉCIMO TERCERO.** Para otorgar la autorización a que se refiere la presente resolución, la Secretaría Distrital de Ambiente, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, tuvo en cuenta los documentos remitidos por parte del solicitante. En consecuencia, éste último es responsable de la veracidad de la información aportada, así como de que la misma esté actualizada.

**PARÁGRAFO.** En el evento de presentarse alguna variación respecto a la información radicada para el inicio del trámite, la autorizada deberá informar y presentar la documentación ante esta autoridad, para adelantar las gestiones correspondientes para la modificación del permiso otorgado, en el evento que se requiera.

**ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO.** Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a la sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en la Carrera 68 D No. 39 F - 51 Sur en la ciudad de Bogotá D.C., conforme a lo establecido en los artículos 66 y ss., de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**PARÁGRAFO.** No obstante, si la sociedad QUALA S.A., con NIT. 860.074.450-9, a través de su representante legal o quien haga sus veces, está interesada en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

**ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO.** Comunicar el contenido del presente Acto Administrativo a la señora CRISTINA RODRÍGUEZ DE LA TORRE, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.018.511.565 de Bogotá, y tarjeta profesional No. 390.979 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderada especial de la sociedad QUALA S.A., en la Calle 72 No. 7 - 82 en la ciudad de Bogotá D.C., conforme a lo establecido en los artículos 66 y ss., de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**PARÁGRAFO.** No obstante, si CRISTINA RODRÍGUEZ DE LA TORRE, está interesada en que se realice la comunicación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la comunicación, de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO.** La presente resolución entrará en vigencia una vez el acto administrativo se encuentre en firme y debidamente ejecutoriado, de acuerdo con lo establecido en el artículo 87 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo

**RESOLUCIÓN No. 01456**

Contencioso Administrativo. Por lo tanto, antes de este término, no se podrán ejecutar los tratamientos silviculturales aquí autorizados.

**ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO.** Publicar la presente en el boletín ambiental, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO.** Contra la presente providencia procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Subdirección, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**Dado en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de octubre del año 2024**



**ANGELA PATRICIA ROMERO RODRIGUEZ  
SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE**

**Elaboró:**

DIANA CAROLINA CORONADO PACHON                      CPS:      SDA-CPS-20242202      FECHA EJECUCIÓN:                      17/10/2024

**Revisó:**

KAREN ANDREA ALBARRAN LEON                      CPS:      SDA-CPS-20242103      FECHA EJECUCIÓN:                      17/10/2024

**Aprobó:**

**Firmó:**

ANGELA PATRICIA ROMERO RODRIGUEZ                      CPS:      FUNCIONARIO      FECHA EJECUCIÓN:                      17/10/2024

*Expediente: SDA-03-2024-1713*